COMUNE DI NAPOLI

SERVIZIO TECNICO SCUOLE

Barra - Ponticelli - San Giovanni

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: I.C. 49 Toti Borsi Giurleo - interventi manutenzione straordinaria plesso Cupa San Pietro e plesso centrale. Intervento individuato con Delibera di Giunta Regionale n.403 del 22.09.2021. Progetti per l'edilizia determinazioni urgenti scolastica - Legge regionale 3/2017 e Patto per lo Sviluppo della Regione Campania

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale Napoli

IMPRESA: Alfa Termica P.iva 07147070630 con sede legale in Marano di Napoli (Na)

Contratto in data __/__/____ rep. n. registrato a di euro 0.00

Data Offerta:	__/__/____	IMPORTO DEL PROGETTO:	72 873.85
Data Consegna:	__/__/____	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/____	Importo per la Sicurezza:	4 140.02
Giorni Utili per Ultimazione:	0	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/____	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0		
Nuova Data Ultimazione:	__/__/____	Anticipazione:	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/____	Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			
	LAVORI A MISURA			
1 E.01.030.020.a	Scavo a sezione obbligata, in terreni di qualsiasi natura e .....del materiale dal bordo scavo per profondità fino a 2 m			
	SOMMANO mc	1,35	50,89	68,70
2 E.07.005.010.a.CAM	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali			
	SOMMANO mq	160,00	13,43	2´148,80
3 E.12.020.010.b	Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitumero polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con velo di vetro rinforzato, la seconda armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo Manto impermeabile bituminoso doppio strato costituito da membrane bitume polimero elastoplastomeriche armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, , applicate a fiamma nella medesima direzione longitudinale ma sfalsate di 50 cm l'una rispetto all'altra, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8/10 cm in senso longitudinale e di 12-15 cm alle testate dei teli su superfici piane, curve e inclinate. Due membrane di spessore 4 mm ciascuna			
	SOMMANO mq	650,00	22,62	14´703,00
4 E.12.060.010.a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m			
	SOMMANO mq	650,00	1,63	1´059,50
5 E.12.060.040.b	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani. A base di resine acriliche in dispersione acquosa, bianca o verde			
	SOMMANO mq	650,00	3,21	2´086,50
6 E.16.020.030.c.CAM	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinitura con malta fine (colla di malta lisciata con frattazoo metallico o alla pezza), dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, eseguito con predisposte guide (comprese nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta di cemento			
	SOMMANO mq	30,00	24,50	735,00
7 E.16.020.030.e	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinitura con malta fine (colla di malta lisciata con frattazoo metallico o alla pezza), dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, eseguito con predisposte guide (comprese nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Compenso aggiuntivo per esecuzione su soffitti e volte			
	SOMMANO mq	30,00	4,25	127,50
8 E.21.010.005.a.CAM	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti. Con stucco emulsionato			
	SOMMANO mq	180,00	8,99	1´618,20
9 E.21.010.010.a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetraziomne. Fissativo a base di resine acriliche			
	SOMMANO mq	900,00	3,35	3´015,00
10 E.21.020.030.b.CAM	Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte. A base di resine acriliche			
	SOMMANO mq	900,00	8,15	7´335,00
11 I.03.010.010.f.CAM	Tubazione in PVC rigido, per colonne di scarico verticali o simili, in barre con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta, temperatura massima dei fluidi convogliati 70 gradi, compresi i relativi pezzi speciali. I tubi ed i relativi pezzi speciali dovranno garantire una soglia di rumorosità non superiore a 35 db. Classe di resistenza al fuoco B1. Tutti i requisiti di norma dovranno essere certificati da organismi della Comunità Europea. Il prezzo comprende gli oneri del fissaggio alle pareti con relativi collari antivibranti, il passaggio dei tubi in solai o murature. Diametro esterno 100 mm			
	SOMMANO m	100,00	13,50	1´350,00
12	Ripristino funzionale dei servizi igienici mediante inter.....o per dare l'intervento eseguito a perfetta regola			
	A R I P O R T A R E			34´247,20

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			34´247,20
NP 18	d'arte. SOMMANO a corpo	6,00	2´000,00	12´000,00
13 NP 26	Disostruzione meccanica di condotti e pozzetti fognari me.....carica autorizzata di eventuali rifiuti fognari asportati SOMMANO cadauno	20,00	258,59	5´171,80
14 NP 33	Rifacimento delle bocchette di raccolta delle acque pluvi.....retta zona adiacente la bocca di raccolta (massetto ecc.). SOMMANO cadauno	3,00	245,61	736,83
15 NP SCO 104	Smontaggio e rimontaggio di corpi illuminanti esistenti, ...istero per dare il lavoro finito a regola d'arte. SOMMANO cadauno	35,00	34,10	1´193,50
16 NP SCO 105	Picchettatura e verifica degli intonaci di copertura dei .....osso dei solai (laterizi, malta copriferro del c.a. ecc.). SOMMANO mq	650,00	5,59	3´633,50
17 NP SCO 107	Ricostruzione di travetti in c.a. con svellimento del calc.....prese, compreso l'armatura dei travetti con casseformi. SOMMANO m	10,00	94,80	948,00
18 P.03.010.020.a	Trabatello mobile in tubolare, completo di ritti, piani di lavoro, ruote e aste di stabilizzazione. A due ripiani, altezza utile di lavoro 5,4 m - Per il 1°mese o frazione SOMMANO m	64,00	16,31	1´043,84
19 R.02.010.050.b	Taglio di superfici in conglomerato bituminoso e/o cementizio anche armato per giunti, tagli, canalette, cavidotti Taglio di superfici piane eseguito con l'ausilio di idonea attrezzatura, in conglomerato bituminoso e/o cementizio anche armato per la creazione di giunti, tagli, canalette, cavidotti su superfici in conglomerato bituminoso. Profondità di taglio da 101 a 150 mm SOMMANO ml	6,00	10,77	64,62
20 R.02.015.010.a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti. Raschiatura di vecchie tinteggiature SOMMANO mq	900,00	2,83	2´547,00
21 R.02.090.070.a	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. SOMMANO mq	1´950,00	4,96	9´672,00
22 R.03.040.060.b	Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, con malta pronta a ritiro controllato dalle seguenti caratteristiche: resistenza a compressione a 24 ore>= 200 Kg/cm², a 3 gg >= 400 Kg/cm². Per spessore medio fino a 30 mm. Riprofilatura applicata a spruzzo con malta a ritiro controllato SOMMANO mq	15,50	76,15	1´180,33
23 T.01.020.010.a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km SOMMANO mc	8,55	41,07	351,14
24 U.05.020.095.a	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscela di aggregati e bitume, confezionato a caldo in idonei impianti, steso in opera con vibrofinitrici, e costipato con appositi rulli . SOMMANO mq/cm	22,50	1,60	36,00
25 U.05.020.150.a	Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con .....zione in misto granulare stabilizzato con legante naturale SOMMANO mc	0,79	18,66	14,74
26 U.05.020.190.a	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino) SOMMANO mq/cm	6,75	1,55	10,46
	Parziale LAVORI A MISURA euro			72´850,96
	RIBASSO del 15% da considerare su euro			72´850,96
	A RIPORTARE			72´850,96

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			72´850,96
	T O T A L E euro			72´850,96
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			
	RIEPILOGO FINALE			
	Tipologia Appalto: a Misura			
	Tipologia Offerta: Unico Ribasso			
	Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso euro 4´140,02			
	Incidenza Sicurezza - IS = 4´140,02 / 72´873,85 = 0,0568107764307773			
	LAVORI A MISURA euro			72´850,96
	RIBASSO del 15% da applicare su euro 72´850,96 =			
	(SAL * (1 - IS) * R) = (72´850,96 * (1 - 0,0568107764307773) * -0,15) = euro			-10´306,84
	PER LAVORI A MISURA euro			62´544,12
	T O T A L E euro			62´544,12
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			
	RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI			
	TOTALE NETTO DEI LAVORI euro			62´544,12
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:			
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro			62´544,12
	Napoli, 28/12/2022 **Il Direttore dei Lavori** ing. Pasquale CICCARELLI			
	A R I P O R T A R E			